

FANTASTISCHE NEUBAU FINCA MIT BLICK BIS ZUM MEER IN SANTANYÍ

#727



Preis auf Anfrage



400m²



5



4



21.800m²






Element 5 Mallorca S.L.U.
Home Development & Real Estate

www.element5mallorca.com
info@element5mallorca.com
Mob. + 34 620 160 408
Tel. + 34 971 770 111



Hauptmerkmale

Construcción	Finca
Neubau/Erstbezug	✓
Baujahr	ca. 2020
Ort	Santanyí
Grundstücksfläche	ca. 21800m ²
Bebaute Fläche	ca. 400m ²
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer gesamt	4
Badezimmer en suite	3
Stellplatzart	Freifläche
Energiezertifikat	
Sommerkueche	✓
BBQ	✓
Wasch-/Trockenraum	✓
Gäste WC	✓

Ausstattung

Das Haus wurde unter Verwendung hochwertigster Materialien erbaut. Besonderer Wert wurde auf Authentizität und Wohnkomfort gelegt. So wurden ausschliesslich warme Naturtöne für den Ausbau verwendet; die Wände in einem angenehmen Kalkputz gehalten und ein rustikaler Naturstein Boden im römischen Verbund in Kombination mit Steingut-Fliesen. Herausragend ist sicherlich die harmonisch integrierte Design Küche, die von einem deutschen Schreiner entworfen und gebaut wurde und keine Wünsche offen lässt. Die Bäder sind mit Armaturen der Marke "Iconico" versehen. Das gesamte Haus ist mit einer Fussbodenheizung ausgestattet und in den Schlafzimmer gibt es eine entsprechende Klimatisierung. Zudem gibt es hochwertige Holzfenster mit Holz-Persiana, ein Gäste WC, eine Holz-Pergola, einen grossen Pool mit Poolhaus und Pool-WC, Abstellraum und BBQ Bereich.

Strom	Öffentlich
Wasser	Eigener Brunnen
Heizung	Fussboden
Befuerung	Wärmepumpe
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Doppelverglasung	✓
auto. Gartenbewässerung	✓
Vollausgestattete Küche	✓
TV	✓
Telefon	✓
Internet	✓

Lage

Das Anwesen befindet sich nur wenige Minuten vom Ortskern, zwischen Santanyí und Cala Llobards, entfernt. Absolute Ruhe in einer mediterranen Umgebung lädt zur Entspannung ein.

Standort	Ländlich
Topografie	Flach
Ausblick	Panoramablick, Meerblick, Landschaftblick, Garten, Umgebung
Ausrichtung	Sued
Terrasse/Balkon	